

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL  
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 324709

DATA:04 de outubro de 2011.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOJA Nº 209, LOTES Nºs 4, 5, 7, 8, 9, 10 E 11, QUADRA CNB 6, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL.

CARACTERÍSTICAS: área real privativa de 90,84 m², área real comum de divisão proporcional de 50,75 m², totalizando 141,59 m² e fração ideal do terreno de 0,002909.

PROPRIETÁRIA: **JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.323.238/0001-74, com sede no Rio de Janeiro, RJ.

REGISTROS ANTERIORES: R.21 da matrículas 1892 e R.8 da matrícula 320541, deste Ofício Imobiliário, datados de 04 de outubro de 2011. As matrículas supramencionadas foram unificadas sob o nº 324347.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/324709

DATA:04 de outubro de 2011.

INCORPORAÇÃO

A unidade objeto desta matrícula está sendo edificada sob o regime de **INCORPORAÇÃO**, nos termos da Lei nº 4.591/64, conforme memorial aqui depositado e registrado sob o R.1 da matrícula nº 324347, deste Ofício, tendo como incorporadora a proprietária qualificada na abertura desta matrícula. Registrado por: \_\_\_\_\_, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.2/324709

DATA:04 de outubro de 2011.

PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

Por força do requerimento datado de 24 de agosto de 2011, firmado pela proprietária e incorporadora, JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, qualificada na abertura desta matrícula, procede-se a esta averbação para fazer constar que o presente imóvel passa a constituir patrimônio de afetação, nos termos do artigo 53, da Lei nº 10.931, de 2 de agosto de 2004, que alterou a Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964. Averbado por \_\_\_\_\_, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.3/324709

DATA:26 de junho de 2012.

MUDANÇA DE SEDE

Atendendo a requerimento, datado de 18 de maio de 2012, procede-se a averbação da mudança da sede da incorporadora, qualificada na abertura desta matrícula, a qual foi transferida do Estado do Rio de Janeiro, RJ, para o Distrito Federal, nos termos da 1ª Alteração do Contrato Social, datada de 20 de dezembro de 2010, arquivada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro, RJ, aos 29 de agosto de 2011, sob o nº 00002227707, e na Junta Comercial do Distrito Federal, aos 30 de setembro de 2011, sob o nº 53201760961. Averbado por: \_\_\_\_\_, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

**CONTINUA NO VERSO**

01

324.709

MATRÍCULA Nº

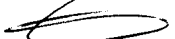
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

R.4/324709

DATA:26 de outubro de 2017.

PENHORA

Por força do Mandado de Penhora nº 003172/eRIDF, emitido em 09 de outubro de 2017, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais de Taguatinga - DF, extraído dos autos do processo n.º 0016696-65.2016.8.07.0007, EXECUÇÃO movida por ROBSON BISPO DA SILVA, inscrito no CPF/MF sob o nº 816.851.811-04, brasileiro, policial civil, em desfavor de JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, qualificada na abertura desta matrícula, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, qualificada na abertura desta matrícula, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. João Batista Gonçalves da Silva, para a garantia da dívida de R\$150.908,31. FIEL DEPOSITÁRIO: JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. Registrado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

---

---