



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0079400-93.2009.5.10.0018**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 14/05/2009

Valor da causa: R\$ 12.314.399,59

Partes:

RECLAMANTE: ADRIANA SANTA RITA MILONE DE ATHAYDE DE ALMEIDA

ADVOGADO: VICTOR MENDONCA NEIVA

ADVOGADO: LUCIMAR SOARES DE SOUSA

ADVOGADO: FRANCELITA DE JESUS SILVA

RECLAMANTE: Exquentes da lista consolidada

ADVOGADO: LUDIMILA JANAINA MAIA MACEDO

ADVOGADO: JOMAR ALVES MORENO

ADVOGADO: ANTONIO DE JESUS COSTA NASCIMENTO

ADVOGADO: JOSE ORLANDO DE AMORIM

ADVOGADO: WESLEY DE SOUZA LIMA VERDE DE CARVALHO

ADVOGADO: LILIANE DANTAS CORTEZ

ADVOGADO: MICHAEL MARINHO MOURA

ADVOGADO: ROSIANE REZENDE DOS ANJOS

ADVOGADO: BENEDITO SILVIO PALMA MASSELI

ADVOGADO: Patrícia Pinheiro Martins

ADVOGADO: FRANCELITA DE JESUS SILVA

ADVOGADO: EDSON FERREIRA ROXO

ADVOGADO: WELLINGTON DE QUEIROZ

ADVOGADO: LOURDES SANCHES SOLON RUDA

ADVOGADO: JADHER SOUZA LEITE

ADVOGADO: MARIA APARECIDA LEMES DE ARAUJO MESQUITA

ADVOGADO: MAYSAM ALVES CONFESSOR

ADVOGADO: RONALDO RODRIGO FERREIRA DA SILVA

ADVOGADO: ROSANA PEREIRA VALVERDE

ADVOGADO: BARBARA TUIRA DE SOUSA SOARES

ADVOGADO: VERONICA MENDES DO NASCIMENTO

ADVOGADO: GIZELE CORREA DE ALENCAR LEITE LINO

ADVOGADO: DANIELA ROCHA MOTA

ADVOGADO: MARCIO LIMA DA SILVA

RECLAMADO: CONSERVO BRASILIA SERVICOS TECNICOS LTDA

ADVOGADO: DALMO ROGERIO SOUZA DE ALBUQUERQUE

ADVOGADO: RAFAEL SILVA MELAO

ADVOGADO: ROSELI NOGUEIRA DA SILVA

RECLAMADO: VICTOR JOAO CUGOLA

ADVOGADO: DALMO ROGERIO SOUZA DE ALBUQUERQUE

ADVOGADO: RAFAEL SILVA MELAO

RECLAMADO: DEBORA FERREIRA PASSOS CUGOLA

ADVOGADO: DALMO ROGERIO SOUZA DE ALBUQUERQUE

ADVOGADO: RAFAEL SILVA MELAO

RECLAMADO: MANUELLA PASSOS CUGOLA MELAO

RECLAMADO: CAROLLINA PASSOS CUGOLA

RECLAMADO: CONSERVO BRASILIA EMPRESA DE SEGURANCA LTDA

ADVOGADO: LUDIMILA JANAINA MAIA MACEDO

RECLAMADO: HUMANIZAR-SERVICOS PROFISSIONAIS LTDA - EPP

RECLAMADO: TRES PODERES SERVICOS PROFISSIONAIS LTDA - ME

ADVOGADO: ROGERIO REIS DE AVELAR

RECLAMADO: EXCELENCIA LOCADORA DE VEICULOS LTDA - EPP

RECLAMADO: ANDRE LUIZ PEREIRA DE SOUZA

ADVOGADO: JOSE ORLANDO DE AMORIM

ADVOGADO: ANA CRISTINA VASCONCELOS SOARES

RECLAMADO: INACIA PEREIRA DE SOUSA

ADVOGADO: JOSE ORLANDO DE AMORIM

ADVOGADO: ANA CRISTINA VASCONCELOS SOARES

RECLAMADO: MARIA FARIA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: GUSTAVO MUNIZ FEITOSA

ADVOGADO: ANA CRISTINA VASCONCELOS SOARES

ADVOGADO: ROSELI NOGUEIRA DA SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: MPT10 - MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO DA 10ª
REGIÃO

TERCEIRO INTERESSADO: ITAU UNIBANCO S.A.

ADVOGADO: WILSON BELCHIOR

TERCEIRO INTERESSADO: PAULO HENRIQUE DE ALMEIDA TOLENTINO

TERCEIRO INTERESSADO: JORGE FRANCISCO

ARREMATANTE: MIDAS 1 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: FLAVIO LUIZ MEDEIROS SIMOES

ARREMATANTE: VICTOR LEANDRO FREITAS DE JESUS

ADVOGADO: GIRLENO MARCELINO DA ROCHA

ARREMATANTE: HELOISA DE OLIVEIRA BOLGUE

ADVOGADO: SIGRID COSTA DE CAMPOS MENEZES

ARREMATANTE: IMOBILIARIA COLINA LTDA

ADVOGADO: MÁRCIO AMÉRICO MARTINS DA SILVA

ADVOGADO: WALTER JOSE FAIAD DE MOURA

ADVOGADO: LAIS BARROS MENDES DE MORAIS

TERCEIRO INTERESSADO: BRB BANCO DE BRASILIA SA

TERCEIRO INTERESSADO: RAFAEL SILVA MELAO

ARREMATANTE: HENRIQUE DE OLIVEIRA BOLGUE

ADVOGADO: SIGRID COSTA DE CAMPOS MENEZES

ARREMATANTE: MARIA APARECIDA DE QUEIROZ CHAVEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: THIAGO BISPO MONTEIRO

ADVOGADO: ANA CRISTINA VASCONCELOS SOARES

TERCEIRO INTERESSADO: AMERICO GONCALVES DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUM.CIVIL DAS PESSOAS JUR. E CIVIL DAS PESSOAS NAT. E DE INTERDICOES E TUTELAS

TERCEIRO INTERESSADO: EDNALDO JOSE NERI

ADVOGADO: ETIENE MARIA NERI

ARREMATANTE: REINALDO SANTOS CARRIJO

TERCEIRO INTERESSADO: Delegado de Polícia Federal Maurício Rocha da Silva

TERCEIRO INTERESSADO: SANEAMENTO DE GOIAS S/A

TERCEIRO INTERESSADO: RENATO VIEIRA SILVEIRA MARTINS

TERCEIRO INTERESSADO: CECILIA MARIA CUGOLA NEVES

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU

TERCEIRO INTERESSADO: JUSSIARA SANTOS ERMANO SUKIENNIK

TERCEIRO INTERESSADO: DANIEL ELIAS GARCIA

TERCEIRO INTERESSADO: ALVARO SERGIO FUZO

TERCEIRO INTERESSADO: NELSON RIBEIRO NEVES

ADVOGADO: JUAN VICTOR DE CASTRO SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: DANIELA NEVES DE FREITAS LIMA

ADVOGADO: NATHALIA AGAZZI GAIOTO

TERCEIRO INTERESSADO: AFONSO FRANKLIN MEIRELES DE ARAUJO

ADVOGADO: AFONSO FRANKLIN MEIRELES DE ARAUJO

ARREMATANTE: CLEBER FERNANDES DA ROCHA LIMA

ADVOGADO: RONALDO RODRIGO FERREIRA DA SILVA

TERCEIRO INTERESSADO: ANTONIO DE PADUA FERREIRA PASSOS

TERCEIRO INTERESSADO: FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO

Lote 10, da quadra 35 do loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto- GO, com área de 2420m², murado, guarita, com os limites e confrontações contidos na Matrícula Nº 1350, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto- GO, avaliado em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais);

Lote 11, da quadra 35 do loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto- GO, com área de 2330m², murado, com os limites e confrontações contidos na Matrícula Nº 1198, Livro 02B do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto- GO, avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais);

Lote 12, da quadra 35 do loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto- GO, com área de 2430m², murado, com os limites e confrontações contidos na Matrícula Nº 1200, Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto- GO, avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais);

Lote 13, da quadra 35 do loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto- GO, com área de 25500m², murado, com os limites e confrontações contidos na Matrícula Nº 1202, Livro 02C do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto- GO, murado, avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);

Lote 14, da quadra 35 do loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto- GO, com área de 2620m², murado, com os limites e confrontações contidos na Matrícula Nº 1204, Livro 02C do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto- GO, murado, avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

Para tanto, nomeio o leiloeiro público oficial Sr. Paulo Henrique de Almeida Tolentino como fiel depositário.

Assim, **julgo boa e subsistente a penhora**, ratificando a sua avaliação.

Intimem-se as partes, especialmente a proprietária Carollina Passos Cúgola por Oficial de Justiça e o leiloeiro/fiel depositário por e-mail.



Assinado eletronicamente por: RENATO VIEIRA DE FARIA - 02/02/2018 17:30:03 - bb01051
<https://pje.trt10.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18012214522562700000011844429>
 Número do processo: 0079400-93.2009.5.10.0018 ID. bb01051 - Pág. 2
 Número do documento: 18012214522562700000011844429

PJe Assinado eletronicamente por: ALESSANDRO CARNEIRO - Juntado em: 08/01/2024 09:06:48 - 2274ebb



Assinado eletronicamente por: EDUARDO TADEU THON - Juntado em: 07/03/2024 07:51:05 - 491db6a
<https://pje.trt18.jus.br/pjekz/validacao/24030614181632500000062315902?instancia=1>
 Número do processo: 0011284-03.2021.5.18.0241
 Número do documento: 24030614181632500000062315902

PJe Assinado eletronicamente por: JULIANA DE PAULA NARCISO ROCHA - Juntado em: 02/04/2024 08:35:02 - 889300a



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
CartPrecCiv 0011284-03.2021.5.18.0241
AUTOR: ADRIANA SANTA RITA MILONE DE ATHAYDE DE ALMEIDA
RÉU: CAROLLINA PASSOS CUGOLA E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 45e56f6

Destinatário: CONSERVO BRASILIA SERVICOS TECNICOS LTDA

Certifico e dou fé que, na data de 25/3/2024, segunda-feira, dirigi-me aos endereços constantes do mandado, onde, com início às 11:20 h, **procedi à Penhora e Avaliação dos Bens** descritos abaixo e no auto anexo.

1 - Lote 10 da Quadra 35 do Loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto - GO, com área, limitações e confrontações definidas na matrícula de n.º 1350, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto - GO. Características: Rua asfaltada na frente do imóvel; um córrego nos fundos do imóvel; imóvel murado na parte da frente (sem dispor de qualquer entrada, a qual foi realizada pelo lote n.º 9); na parte da frente, rente ao muro, encontra-se edificado, em alvenaria, um imóvel rústico de medidas 4,20 x 16,67 (o qual não foi possível acessar devido ao mato no lote); o imóvel não dispõe de divisão física para o lote de número 9; a divisa com o lote de número 11 é composta por uma cerca de arame; o imóvel dispõe de uma caixa d'água enterrada, em formato octogonal, com aproximadamente 6 metros de diâmetro; o imóvel está composto por bastante terra nua, com muito mato; o imóvel está disposto em área com declive da rua para o córrego. O imóvel encontra-se exposto a risco hidrológico por ter área passível de inundação, conforme plantas baixas da Secretaria de Fazenda. (Reavaliado em R\$ 168.000,00)

2 - Lote 14 da Quadra 35 do Loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto - GO, com área, limitações e confrontações definidas na matrícula de n.º 1204, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto - GO. Características: Rua asfaltada na frente do imóvel; um córrego nos fundos do imóvel; imóvel murado na parte da frente (sem dispor de qualquer entrada); o acesso ao lote não foi realizado por impossibilidade física; o imóvel está composto por terra nua, contendo muito mato; o imóvel está disposto em área com declive da rua para o córrego. O imóvel encontra-se exposto a risco hidrológico por ter área passível de inundação, conforme plantas baixas da Secretaria de Fazenda. (Reavaliado em R\$ 126.000,00)

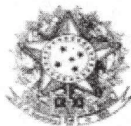
Totalizando o penhora o valor de R\$ 294.000,00 (duzentos e noventa quatro mil reais).

Portanto, devolvo o presente mandado, aguardando novas determinações.

VALPARAISO DE GOIAS/GO, 25 de março de 2024
LUIZ FERNANDO JUNIOR
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: LUIZ FERNANDO JUNIOR - Juntado em: 25/03/2024 16:58:42 - 27aaa60
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18 REGIAO:02395868000163
<https://pje.trt18.jus.br/pjekz/validacao/24032515440129400000062778428?instancia=1>
Número do processo: 0011284-03.2021.5.18.0241
Número do documento: 24032515440129400000062778428



PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
 VARA DO TRABALHO DE VALPARAÍSO DE GOIÁS-GO
 Rua Japão esq Rua Fortaleza, Qd. 11A, Lt. 18 a 24, Parque Esplanada III (Fone: 61 3969 1300)

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Processo n.º: CartPrecCiv 0011284-03.2021.5.18.0241

Mandado n.º: 45e56f6

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro, na cidade de Santo Antônio do Descoberto - GO, eu, LUIZ FERNANDO JÚNIOR, Oficial de Justiça Avaliador Federal do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, às 11:20 h, em cumprimento ao r. Mandado em epígrafe, nos autos da execução, em que são partes:

Exequente: **ADRIANA SANTA RITA MILONE DE ATHAYDE DE ALMEIDA**

Executado: **CAROLLINA PASSOS CUGOLA E OUTROS (1)**

para garantia da dívida de R\$ xxxxxx, procedi à REAVALIAÇÃO DO(s) BEM(ns) a seguir descrito(s):

1 – Lote 10 da Quadra 35 do Loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto – GO, com área, limitações e confrontações definidas na matrícula de n.º 1350, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto – GO. Características: Rua asfaltada na frente do imóvel; um córrego nos fundos do imóvel; imóvel murado na parte da frente (sem dispor de qualquer entrada, a qual foi realizada pelo lote n.º 9); na parte da frente, rente ao muro, encontra-se edificado, em alvenaria, um imóvel rústico de medidas 4,20 x 16,67 (o qual não foi possível acessar devido ao mato no lote); o imóvel não dispõe de divisão física para o lote de número 9; a divisa com o lote de número 11 é composta por uma cerca de arame; o imóvel dispõe de uma caixa d'água enterrada, em formato octogonal, com aproximadamente 6 metros de diâmetro; o imóvel está composto por bastante terra nua, com muito mato; o imóvel está disposto em área com declive da rua para o córrego. O imóvel encontra-se exposto a risco hidrológico por ter área passível de inundação, conforme plantas baixas da Secretaria de Fazenda. (Reavaliado em R\$ 168.000,00)

2 – Lote 14 da Quadra 35 do Loteamento denominado Parque Estrela D'Alva XI, do Município de Santo Antônio do Descoberto – GO, com área, limitações e confrontações definidas na matrícula de n.º 1204, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio do Descoberto – GO. Características: Rua asfaltada na frente do imóvel; um córrego nos fundos do imóvel; imóvel murado na parte da frente (sem dispor de qualquer entrada); o acesso ao lote não foi realizado por impossibilidade física; o imóvel está composto por terra nua, contendo muito mato; o imóvel está disposto em área com declive da rua para o córrego. O imóvel encontra-se exposto a risco hidrológico por ter área passível de inundação, conforme plantas baixas da Secretaria de Fazenda. (Reavaliado em R\$ 126.000,00)

Valor total da penhora R\$ 294.000,00 (duzentos e noventa e quatro mil reais)

LUIZ FERNANDO JÚNIOR

G: SECTV/LUIZ FERNANDO - OJ AUTOS DE PENHORA/MODELOS DE AUTOS/AUTO DE REAVALIAÇÃO - 0011284-03.2021.5.18.0241 - CONSERVÓRIO BRASÍLIA SERVIÇOS.odi

