

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

[Handwritten signature]
710
fp

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 225.408

MATRÍCULA: 225408

DATA: 28 de maio de 2004.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 13, CONJUNTO H-2, QUADRA QNM 36, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL.

CARACTERÍSTICAS e CONFRONTAÇÕES: Medindo 9,00m de frente e fundo, 18,00m pelas laterais, perfazendo 162,00m²; limitando pela frente com Via, pelo fundo com lote 14, pela lateral direita com o lote 15 e pela lateral esquerda com o lote 11.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.037.457/0001-70, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Averbação nº 2, à margem da Inscrição nº 18, folhas 251, Livro 8-G, em 22 de dezembro de 1986, e Av. 28 da Matrícula 214723, datada de 28 de maio de 2004, ambos deste Registro Imobiliário.

[Handwritten signature]
Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial

R.1/225408

DATA: 28 de maio de 2004.

INCORPORAÇÃO DE PATRIMÔNIO

Atendendo requerimento de 19 de março de 2004, procede-se a este registro para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi incorporado ao patrimônio da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, inscrita no CNPJ/ME sob nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital, nos termos da Lei 5.861, de 12/12/72. VALOR: R\$27.500,00. Registrado por: Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

R.2/225408

DATA: 26 de novembro de 2007.

DOAÇÃO

Escritura Pública, datada de 17 de agosto de 2007, lavrada no 5º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 0704, fls. 001/014, aditada por outra, lavrada aos 21 de novembro de 2007, livro 0727, folha 193, do mesmo Ofício de Notas. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: DISTRITO FEDERAL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R\$800,00. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.3/225408

DATA: 31 de julho de 2009.

DOAÇÃO

Escritura Pública datada de 23 de junho de 2009, lavrada no 5º Ofício de Notas de Taguatinga, DF, livro 0933, folhas 114/115. DOADOR: DISTRITO FEDERAL, qualificado no R.2. DONATÁRIOS: MANOEL RODRIGUES CAVALCANTE, portador da cédula de identidade RG nº 1.878.949 SSP/DF, inscrito no CPF/MF sob o nº 239.931.031-49, brasileiro, motorista, solteiro, maior, e MARINEIDE DOS SANTOS RODRIGUES, portadora da cédula de identidade RG nº 949.501 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o nº 351.840.601-97, brasileira, do lar, solteira, maior, residentes e

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

domiciliados em Macaíba/RN. VALOR: R\$1.000,00. **CONDIÇÃO RESOLUTIVA:** Apresentação da carta de habite-se ou documento equivalente, no prazo de 05 (cinco) anos contados da data da assinatura da Escritura Pública. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

R.4/225408

DATA: 22 de agosto de 2013.

PENHORA

Por força da Certidão de Penhora, datada de 04 de julho de 2013, expedida pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível, Órfãos e Sucessões de Santa Maria-DF, extraída dos autos do processo n.º 2006.10.1.000144-8, CUMPRIMENTO DE SENTENÇA movida por ANTÔNIA BONFIM DE SOUZA, portadora da cédula de identidade RG n.º 934.200 SSP/DF, inscrita no CPF/MF sob o n.º 344.999.541-34, brasileira, auxiliar de serviços gerais, solteira, residente e domiciliada nesta Capital, em desfavor de MANOEL RODRIGUES CAVALCANTE, qualificado no R.3, foram PENHORADOS 50% do imóvel objeto desta matrícula, por determinação da MMª Juíza de Direito, Drª Marília de Vasconcelos Andrade, para a garantia da dívida de R\$85.355,66. FIEL DEPOSITÁRIO: Manoel Rodrigues Cavalcante. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.