

72

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO

MATRÍCULA REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

204684

MATRÍCULA Nº

MATRÍCULA N.º 204684.- IMÓVEL: LOTE 10, CONJUNTO 08, QUADRA 112, RECANTO DAS EMAS, DF. **CARACTERÍSTICAS:** medindo 10,00m de frente e fundo, 15,00m pelas laterais direita e esquerda, perfazendo a área total de 150,00m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com o lote 17, pela lateral direita com o lote 11, pela lateral esquerda com o lote 09. **PRÓPRIETÁRIA:** COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede no Setor de Áreas Isoladas Norte, Bloco F, Edifício TERRACAP, CNPJ/MF n. 00.359.877/0001-73. **REGISTRO ANTERIOR:** n.º 02 na matrícula n.º 4.715, datado de 02.04.1996, do 5º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal. Taguatinga, DF, 12 de abril de 2002. Cláudio Márcio Barros de Medeiros, escrevente autorizado. O OFICIAL.

R.01.204684.- DOAÇÃO: Escritura Pública do 4º Tabelionato de Notas do Brasília, DF, Livro 290, Fls. 077-078, datada de 24.01.2002. **DOADORA:** COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada nesta matrícula. **DONATÁRIO:** DISTRITO FEDERAL. **VALOR:** R\$1.000,00. Taguatinga, DF, 12 de abril de 2002. Cláudio Márcio Barros de Medeiros, escrevente autorizado. O OFICIAL.

R.02.204684.- DOAÇÃO: Escritura Pública mencionada no registro precedente. **DOADOR:** DISTRITO FEDERAL. **DONATÁRIA:** MARIA HELENA PAZINI DOS SANTOS, brasileira, do lar, CIRC n. 392.091 SSP-DF, CPF/MF n. 184.277.231-72, casada com GENIVALDO FERREIRA DOS SANTOS, sob o regime de separação de bens, na vigência da Lei 6.515/77, consoante disposto no art. 258, parágrafo único, inciso I do Código Civil Brasileiro, residente e domiciliada nesta Capital. **VALOR:** R\$1.000,00. **CONDIÇÃO RESOLUTIVA:** Apresentação da carta de habite-se ou documento equivalente no prazo de 05 (cinco) anos, a partir da data da escritura pública. Taguatinga, DF, 12 de abril de 2002. Cláudio Márcio Barros de Medeiros, escrevente autorizado. O OFICIAL.

R.3/204684
DATA: 21 de setembro de 2004.
COMPRA E VENDA
TÍTULO: Escritura Pública de 26 de agosto de 2004, lavrada no 8º Ofício de Notas do Gama, DF, livro 0257, folhas 134/134v. **VENDEDORA:** MARIA HELENA PAZINI DOS SANTOS, portadora da cédula de identidade RG n.º 392.091 SSP/DF, brasileira, do lar, inscrita no CPF/MF sob o n.º 184.277.231-72, com anuência do seu marido GENIVALDO FERREIRA DOS SANTOS, portador da cédula de identidade RG n.º 4.284.544 SSP/GO, motorista, inscrito no CPF/MF sob o n.º 054.835.857-55, casados pelo regime da separação de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos do artigo 258, parágrafo único, item I do CCB, residente e domiciliada nesta Capital. **COMPRADOR:** DANIEL RAMOS, portador da cédula de identidade RG n.º 925.791-SSP/DF, brasileiro, sergente de limpeza, inscrito no CPF/MF sob o n.º 244.263.261-68, casado com MARIA DO SOCORRO DA SILVA RAMOS, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta Capital. **PREÇO:** R\$12.000,00. Registrado por: Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL